

O crescimento começa nas cidades

Balanço da Execução dos Fundos JESSICA

23 de outubro de 2017

Nuno Vitorino

Secretário-Geral - JHFP



Estudo de Avaliação e Impacto do Fundo JESSICA 2012-2016

Estudo de avaliação do impacto social, económico, financeiro e territorial do instrumento financeiro Fundo JESSICA Portugal

Relatório Final

Resumo / Síntese

Logo of the Institute for Economic and Financial Studies (IEFE)

Disponível em <http://www.fundojessicaportugal.org>

JESSICA Holding Fund Portugal

Livro com o Balanço da Execução do Fundo JESSICA 2012-2016



Brevemente Disponível em <http://www.fundojessicaportugal.org> JESSICA Holding Fund Portugal

Iniciativa JESSICA

Promovida pela Comissão Europeia e Banco Europeu de Investimento, para:

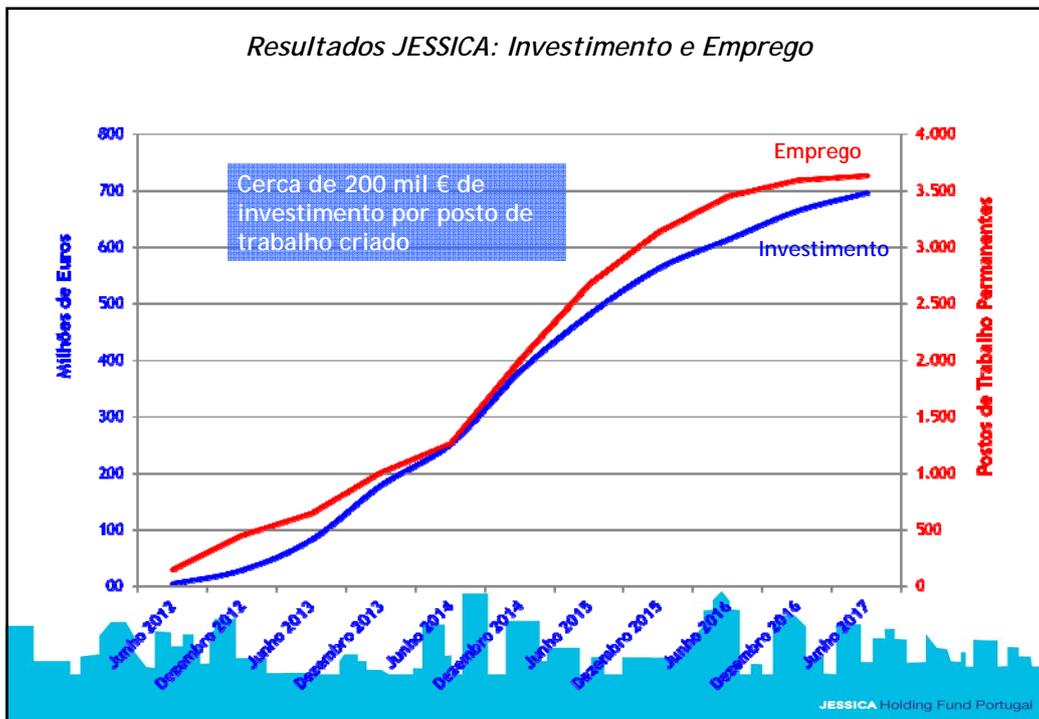
Apoiar o desenvolvimento urbano sustentável, financiando investimentos em quatro domínios prioritários:

- > Reabilitação e regeneração urbana, incluindo infraestruturas e equipamentos;
- > Eficiência energética e energia renovável em áreas urbanas;
- > Revitalização económica urbana, em especial pequenas e médias empresas (PME) e empresas inovadoras;
- > Disseminação de tecnologias de informação e comunicação (TIC) em áreas urbanas, incluindo infraestruturas de banda larga e redes sem fios.

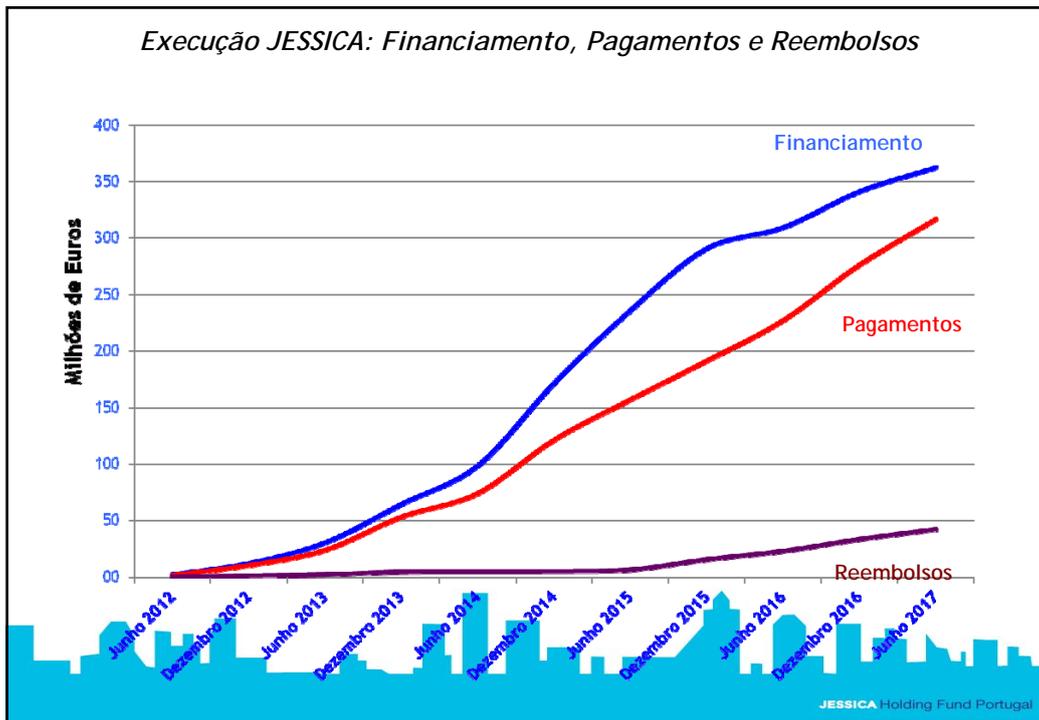
Ciclo de Financiamento / Investimento dos Instrumentos Financeiros



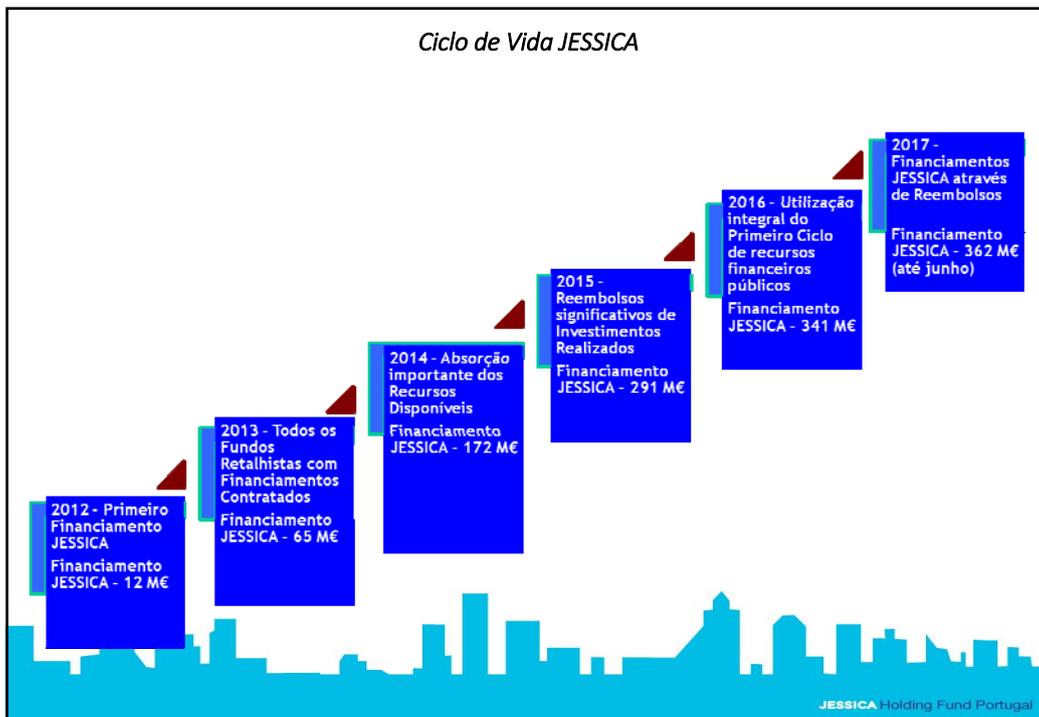
Resultados JESSICA: Investimento e Emprego



Execução JESSICA: Financiamento, Pagamentos e Reembolsos



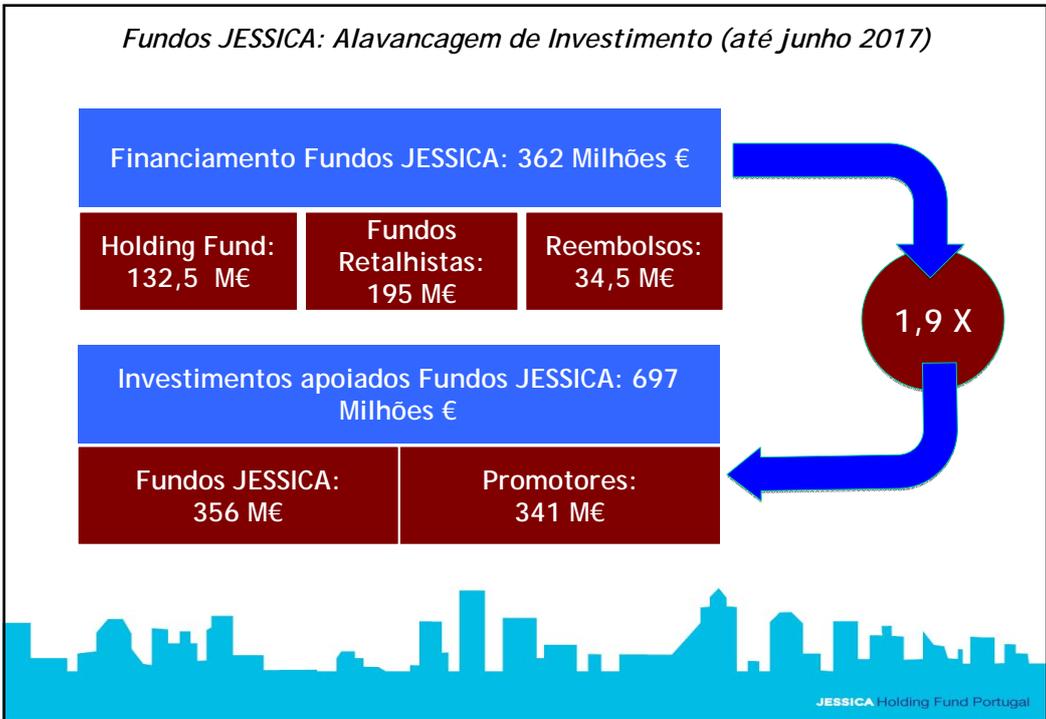
Ciclo de Vida JESSICA



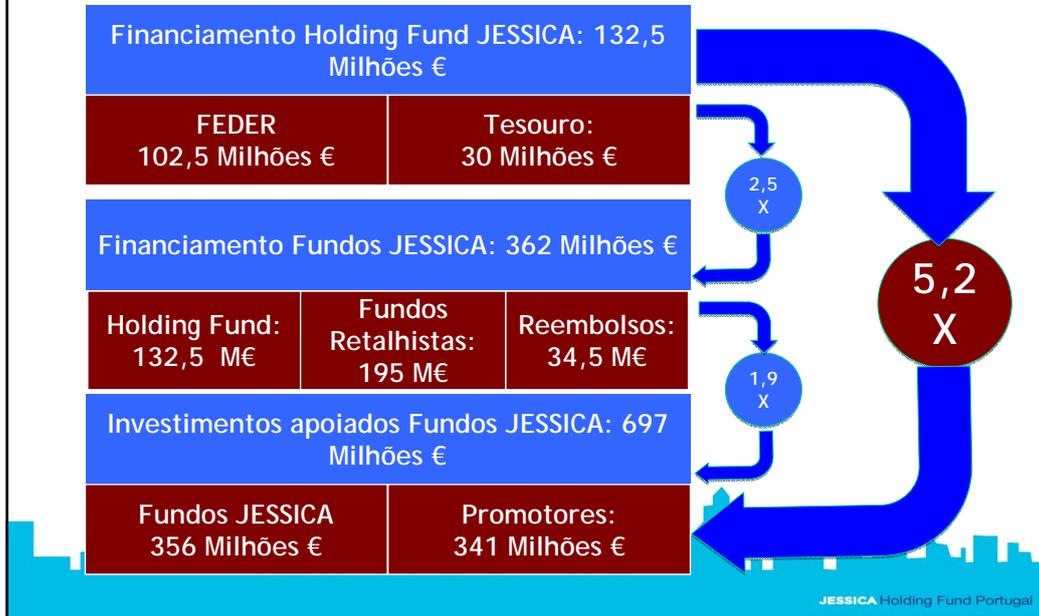
Fundos JESSICA: Alavancagem de Financiamento



Fundos JESSICA: Alavancagem de Investimento (até junho 2017)

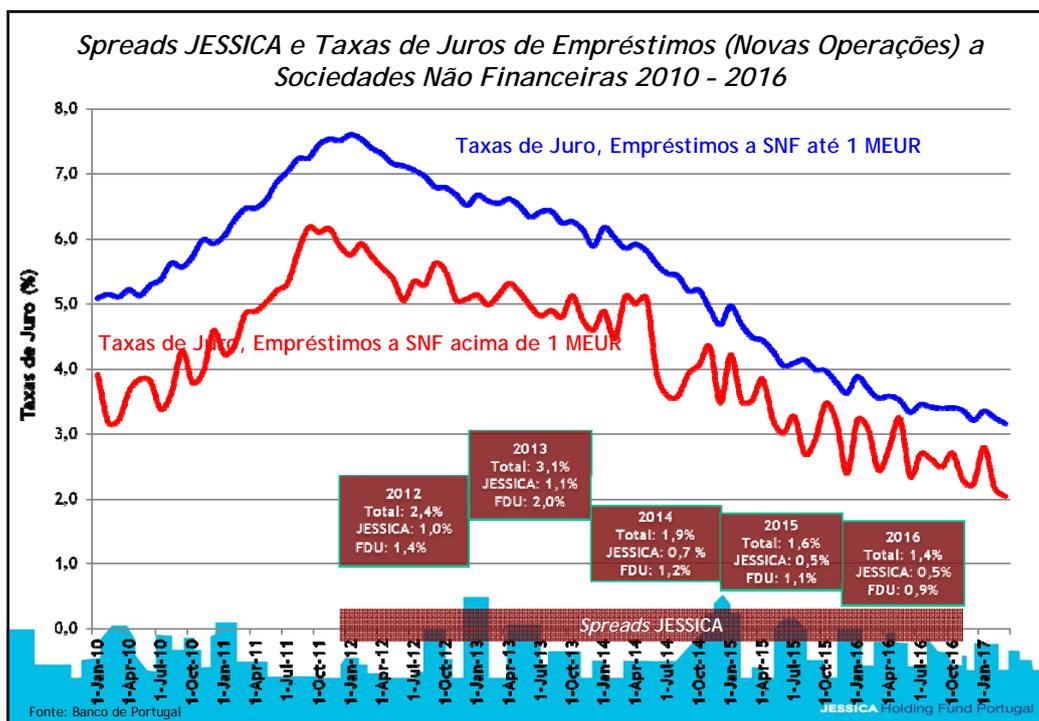


Fundos JESSICA: Alavancagem Total (até junho 2017)



Maturidades e Períodos de Carência Financiamentos JESSICA

INDICADOR - ANOS		2012-2016
MATURIDADE	Máxima	20,0
	Mínima	3,0
	Média	13,6
PERÍODO DE CARÊNCIA	Máximo	6,0
	Mínimo	0,0
	Médio	1,9



Os Fundos JESSICA nos próximos anos

Os Fundos JESSICA financiarão, até final de 2021, novos investimentos em reabilitação urbana.

As disponibilidades financeiras atuais ascendem a 20 Milhões € para apoio à novos projetos:

- Norte - 5 M€;
- Centro - 6 M€;
- Lisboa - 3 M€;
- Alentejo - 5 M€;
- Algarve - 1 M€.

Com a progressiva aceleração dos reembolsos, existirão recursos adicionais para financiamento da reabilitação urbana.

Selecionámos, entre os cerca de 200 projetos apoiados, alguns investimentos significativos, que serão a seguir apresentados pelos seus promotores

REGIÃO	FDU	INVESTIMENTO	PROMOTOR
Norte	CGD	Hotel Sé do Porto	Cristóvão Belfo (Hotel Sé do Porto, Lda.)
Norte	BPI	My District - Espaço de Coworking	André Ferreira (Endutex, Lda.)
Centro	BPI	Cooperativa Plural	Humberto Carneiro (Plural)
Lisboa	TdP	Hotel Santiago de Alfama	Manuel Rosa da Silva (Projeto Rua de Santiago, Lda.)
Alentejo	CGD	Residência para Idosos e Centro de Dia	Manuel Maia Frazão (Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Pernes)
Algarve	TdP	Edifício Mabor	Ricardo Pina / Tiago Carito (Carvoeiro Branco, Lda.)

Agradeço a vossa atenção.